**Действующие механизмы государственного**

**стимулирования инвестиционной деятельности**

В соответствии с Законом Карачаево-Черкесской Республики   
от 17.05.2011 № 23-РЗ «О государственном стимулировании инвестиционной деятельности в Карачаево-Черкесской Республике» стимулирование инвестиционной деятельности в Карачаево-Черкесской Республике осуществляется путем оказания следующих форм государственной поддержки:

предоставление инвесторам, реализующим приоритетные инвестиционные проекты, льгот по налогам;

установление инвесторам, реализующим приоритетные инвестиционные проекты, льготных условий пользования природными ресурсами в соответствии с действующим законодательством;

установление инвесторам, реализующим приоритетные инвестиционные проекты, льготных условий пользования землей в части установления понижающих коэффициентов к размеру арендной платы, определенному в соответствии с действующим законодательством;

участие органов исполнительной власти Карачаево-Черкесской Республики в разработке и реализации приоритетных инвестиционных проектов, имеющих важное экономическое и социальное значение;

предоставление на конкурсной основе государственных гарантий Карачаево-Черкесской Республики инвесторам, зарегистрированным в Карачаево-Черкесской Республике, в порядке, установленном [Законом](consultantplus://offline/ref=7252D5A6E2353694A23989AFB371A297FDFAC04F8F47C795BEF6E50326D148459669F5FD3F0FAD4C98CC21023372F0A01BTAO) Карачаево-Черкесской Республики от 23.03.2006 № 20-РЗ «О порядке предоставления государственных гарантий Карачаево-Черкесской Республики под инвестиционные проекты»;

В Карачаево-Черкесской Республике инвесторам, реализующим приоритетные инвестиционные проекты, предоставляются налоговые льготы в виде:

­­освобождения от уплаты налога на имущество организаций в отношении имущества, образованного в результате реализации приоритетного инвестиционного проекта, при условии, что указанное имущество не входило в состав налогооблагаемой базы по данному налогу на территории Карачаево-Черкесской Республики до начала реализации проекта, на период не более пяти лет с момента возникновения обязанности по уплате налога;

инвестиционного налогового вычета при исчислении налога   
на прибыль организаций, подлежащего зачислению в республиканский бюджет, организациям, реализующим приоритетные инвестиционные проекты Карачаево-Черкесской Республики, у которых доля выручки от реализации товаров (работ, услуг), полученной от осуществления приоритетного инвестиционного проекта Карачаево-Черкесской Республики, составляет не менее 70 процентов от общего объема выручки от реализации товаров (работ, услуг) организации.

Юридическим лицам, реализующим и (или) планирующим реализацию масштабных инвестиционных проектов, могут быть предоставлены земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, в аренду без проведения торгов в соответствии с Законом Карачаево-Черкесской Республики от 24.03.2016 № 11-РЗ «Об утверждении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения и реализации которых допускается предоставление земельных участков в аренду без проведения торгов, на территории Карачаево-Черкесской Республики».

Для резидентов туристско-рекреационной особой экономической зоны установлены следующие налоговые льготы:

| Вид налога | Обычная ставка | Условия для резидентов | Нормативно-правовой акт |
| --- | --- | --- | --- |
| Налог на прибыль | 3% - федеральный бюджет 17% - региональный бюджет | Пониженная (13,5%) ставка налога на прибыль для организаций-резидентов туристско-рекреационной особой экономической зоны на территории Зеленчукского и Урупского муниципальных районов Карачаево-Черкесской Республики от деятельности, осуществляемой на территории особой экономической зоны | Закон Карачаево-Черкесской Республики  от 30.11.2015  № 85-РЗ  «Об установлении пониженных налоговых ставок» |
| Упрощенная система налогообложе-ния | доходы - 6%, доходы минус расходы - 15% | Пониженная (4% от доходов, 9% от доходов за минусом расходов) ставка налога для резидентов ОЭЗ, применяющих упрощенную систему налогообложения | Закон Карачаево-Черкесской Республики  от 30.11.2015  № 85-РЗ  «Об установлении пониженных налоговых ставок» |
| Налог на имущество | 2,2 % | Освобождение от налогообложения по налогу на имущество организаций, - в отношении имущества, учитываемого на балансе организации - резидента особой экономической зоны, созданного или приобретенного в целях ведения деятельности на территории особой экономической зоны, используемого на территории особой экономической зоны в рамках соглашения о создании особой экономической зоны и расположенного на территории данной особой экономической зоны, в течение десяти лет с месяца, следующего за месяцем постановки на учет указанного имущества | п.17 ст. 381 Налогового кодекса Российской Федерации |
| Налог на землю | 0,3 или 1,5% | Освобождение от налогообложения по земельному налогу организаций - резидентов особой экономической зоны, - в отношении земельных участков, расположенных на территории особой экономической зоны, сроком на пять лет с месяца возникновения права собственности на каждый земельный участок | пп. 9 п. 1 ст. 395 Налогового кодекса Российской Федерации |

1